



Spredning i afkastningsgraden, baseret på Business Check-resultater fra 2019 på mælkeproduktion - opdelt efter malkesystem og konventionel/økologi.

De bedste bedrifter har et høj afkast i mælkeproduktionen

Fokus: Business Check 2019 er nu opgjort. Det giver rig mulighed for at gennemse dine resultater i forhold andre bedrifter, og se hvor der er størst potentiale for forbedring. Der er stor forskel i afkastningsgrad, hvilket bør være et vigtigt fokusområde at arbejde med.

Af Morten Nyland Christensen, Seges Erhvervsøkonomi

Årets Business Check-resultater for 2019 er udkommet og er tilgængelige på landbrugs-info.dk. Resultaterne giver et solidt grundlag for at få overblik over bedriftens økonomiske resultater i forhold til andre kollegaer. Deri findes også

fraktalanalyserne, som for hver driftsgren viser spredningen i de vigtigste nøgletal. Det kan være en stor hjælp til at finde de indsatsområder, der sikrer netop din bedrift en mere robust økonomi.

Årets resultater

Business Check-resultaterne viser, at omkring 75% af de

konventionelle bedrifter i 2019 have et overskud på mælkeproduktion. Det samme gjaldt for 65% af økologerne. I betragtning af at afregningsprisen var på et gennemsnitligt niveau i 2019, så er det en stor del af bedrifterne, som har en isoleret positiv økonomi ved mælkeproduktion som selvstændig driftsgren. Resulta-

tet i 2019 er negativt påvirket af, at mælkeprisen for konventionelle bedrifter faldt, mens økologerne havde uændrede afgøringspriser. Af kapacitetsomkostninger var der stigende arbejdsomkostninger, som især påvirkede bedrifter uden malkebotter.

Stor spredning i resultater

Der er stor spredning i bedrifternes resultater, hvilket kan ses i figuren. Således er afkastningsgraden mellem 20% og -5%. De bedste har altså et solidt afkast i mælkeproduktion. Figuren viser også, at uan-

anbefalinger

- 1 Vurder hvilke driftsgrensopgørelser, der giver værdi for din bedrift. Evt. opsplitning af majs og græs kan give en bedre viden om dine omkostninger.
- 2 Husk at fodervogn og læsser tager meget diesel, som planteavlens ikke skal betale for.
- 3 Vurder hvilke indsatsområder på bedriften, der kan give det største afkast.

set malkesystem og konventionel/økologi, så har de bedste en høj afkastningsgrad. For alle grupper gælder det, at omkring 15% af bedrifterne havde en afkastningsgrad over 10%.

Højere krav til afkast

Der er ikke nogen vej udenom, at mælkeproduktion er et kapitaltungt erhverv. Men så længe der er det rette afkast, kan det være en god forretning. Derfor er det vigtigt at optimere på rentabiliteten og arbejde strategisk med at have den rette mængde kapital bundet i produktion, der kan levere et højt afkast.

Risiko er dog et element, der er vigtigt at tage med i denne vurdering. Bygningerne er meget specialiserede til mælkeproduktion og har sjældent den store værdi som tomme. Derfor skal der stilles højere krav til afkast end til for eksempel jord, der er nemmere omsætteligt og holder værdien bedre. Det afkast, de bedste bedrifter leverer, er dog på et niveau, der må anses som tilfredsstillende. Derfor er det vigtigt at arbejde med at have et afkast som de bedste, da de tjener penge.

Forbedringer hvor det giver størst effekt

Der er mange faktorer, der

spiller ind på afkastningsgraden. Man bør lave en marginal betragtning på de mulige tiltag på bedriften, og finde de områder, der giver størst forbedring. Alle bedrifter har forskellige muligheder og områder, der er svære at ændre på. Derfor skal man selvsagt arbejde med det, man selv kan ændre på og gøre det, der for virksomheden giver det største afkast. Der kan være områder, hvor der kan arbejdes på både kort og lang sigt med afkastningsgraden. Hvor det er muligt, bør man gøre begge dele. Det kan dog være svært at tage de rigtige kortsigtede beslutninger, hvis ikke man har en klar strategi.

Optimer grovfoderøkonomien

Det er også vigtigt at se på økonomien i grovfoderproduktionen, der har stor betydning for de samlede resultat. Der er penge at hente på optimering, og fremstillingsprisen ved egen grovfoderpris er generelt faldet de seneste år. I år har Business Check, udover den kendte opdeling på grovfoder, også en opdeling på majs og græs. Denne opdeling viser, at der er en spredning på 0,85 til 1,35 i kr./FE majs og 1,00 til 1,85 i kr./FE for kløvergræs.

Fakta

- Business Check giver mulighed for at sammenligne din bedrift med en række andre mælkeproducenter og se, hvordan du har klaret 2019 i forhold til andre med samme vilkår. Din lokale DLBR-rådgiver kan udtrække en fraktalanalyse for hver af dine driftsgrene med markering af, hvordan lige netop din egen bedrift ligger.

Månedens udvalgte ejendom

Bragt i samarbejde med landbogrupperne.dk



Jernhytvej 47, Vojens

Hermed udbydes mælkeproduktionsejendommen Jernhytvej 47, Vojens. Bedriftens samlede areal består af i alt 216,2073 ha. som er fordelt på hovedejendommen Jernhytvej 47 på 97,4702 ha., Vojensvej 2 på 29,9697 ha. samt 3 bygningsløse ejendomme på samlet 88,7674 ha. Det ejede omdriftsareal udgør 190 ha. samt 5,7 ha vedvarende græs og rekreative arealer. Det resterende areal består af 2,3 ha skov, samt hegn, natur og bygninger mv. Der foreligger vandingstilladelse på samlet 128.000 m³ Pænt og løbende moderniseret stuehus med et samlet boligareal på 280 m² iflg. BBR. For nærmere info eller ønske om fremvisning kontakt ejendomsmægler Hans Henrik Christensen på 2053 6447.

Sagsnr.	900-0610
Postnr.	6500
Grundareal, ha	216,21
Boligareal, kvm	280
Opført år	1980/1994
Pris	35.200.000
www.landbogrupperne.dk	



Lignende ejendomme:

Postnr.	Areal, ha:	Pris, kr.:	Kontakt:	
8832	207,63	39.500.000	Carina Jessen	3056 3426
6650	176,42	29.975.000	Allan Elsted Hansen	2557 9851
7480	124,88	25.800.000	Jørn Lauritsen	2334 7068